様式第１号(第３条関係)

曽爾村空き家情報バンク制度空き家登録申込書（新規・変更）

年　　月　　日

曽爾村長　　様

登録申込者　　(受付番号：　　)

住　　所	〒		
氏　　名		生年月日	
電 話 番 号	(緊急連絡先)	F A X	
E－mail			
権 利 関 係	１．土地所有者		
	２．建物所有者		
	３．その他（　　）		

曽爾村空き家情報バンクに空き家登録をしたいので、曽爾村空き家情報バンク制度第３条第１項の規定により、下記のとおり申込みます。

記

１　交渉については、次のとおりです。（どちらかに **レ** をつけて下さい。）

□　直接型　　契約交渉は、空き家登録者(空き家の所有者等)と利用登録者(空き家の利用を希望する者)の両者で行います。

□　間接型　　契約交渉は、宅地建物取引業者に仲介を依頼します。

２　空き家の状況については、別紙記載のとおりです。

注意

曽爾村では、空き家に係る情報提供や必要な連絡調整等は行いますが、「空き家登録者」と「利用登録者」間で行う売買、賃貸借等に関する交渉、契約等に関しての仲介行為は行っておりません。仲介を希望される方は、宅地建物取引業者に依頼して下さい。

また、「空き家登録者」と「利用登録者」の両者間で交渉する場合、契約に関するトラブル等については、責任をもって当事者間で解決をお願いします。

様式第１号(第３条関係)　別紙　　(受付番号：　　)

空き家データ	所有者等	住所 〒 氏名　　㊞ 電話番号　　FAX番号			
	所在地	曽爾村大字　　番地			
	用途	□専用住宅　□倉庫　□店舗　□その他（　　）			
	構造	（木造・鉄骨・　　造）（　　階建）（　　葺）			
	敷地面積	㎡			
	建築面積	㎡	延床面積	㎡	
	設備状況 （該当項目にレ印）	飲用水	□簡易水道・　□山水　□井戸水		
		合併処理浄化槽	□有　□無		
		ガス	□有　□無		
		トイレ	□水洗　□簡易水洗　□汲み取り　／　□洋式　□和式		
		風呂	□電気　□ガス　□灯油　□薪　□その他（　　）		
		電気	□引き込み済　□その他　　）		
		駐車場	□有　（　　台）　□無		
		その他	□物置　□ 納屋　□その他（　　）		
	間取り	１階	□和室（　　畳）（　　畳）（　　畳）（　　畳） □洋室（　　畳）（　　畳）（　　畳）（　　畳） □台所　□風呂　□トイレ　□その他（　　）		
		２階	□和室（　　畳）（　　畳）（　　畳）（　　畳） □洋室（　　畳）（　　畳）（　　畳）（　　畳） □トイレ　□その他（　　）		
	付帯物件	田　　㎡・畑　　㎡・その他（　　）			
	交通の便	最寄りバス停　奈良・三重交通　　バス停 車で名張駅まで　　分・車で榛原駅まで　　分			
	建築時期	年	補修の要否	□補修不要　□多少補修が必要 □大幅な補修が必要	
	空き家となった時期	昭和・平成・令和　　年頃	補修の費用負担	□所有者等が負担 □入居者が負担	
売買・賃貸者の別		□売却　□賃貸　□どちらでも良い			
交渉方法		□直接　□間接			
価格・賃貸料の希望 条件定期借家の場合		売却希望価格	円		
		賃貸希望価格	権利金　　円		
			賃料　　円／月 敷金　　円		
		定期借家の場合の借家期間			
		付帯物件の条件	□売却(希望価格　　円) □賃貸(希望賃料　　円／月)		
特記事項					